

A modern, minimalist interior space featuring a white dining table with four white chairs with wooden legs. On the table is a bag of groceries and some produce. In the background, a wooden staircase with a glass railing leads up. To the right, two colorful abstract paintings are mounted on the wall, and a large green plant in a light blue pot sits on a metal stand. The floor is light-colored wood. The text 'CENTO STORICO AGRATE BRIANZA, VIA MADONNINA' is overlaid in a large, white, serif font.

# CENTO STORICO AGRATE BRIANZA, VIA MADONNINA

*AGRATE BRIANZA VIA MADONNINA 24*

SAN ALFREDO

# CENTO STORICO AGRATE BRIANZA, VIA MADONNINA

29.000 €

---

*Cento storico Agrate Brianza, Via Madonnina. Riesci ad immaginare come può trasformarsi  
questa casa?*

*Siamo all'interno della **Corte** ...*

---

29.000 € | 40 mq | 0 bagni

 **i m m o b i l i a r e**  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



## CENTO STORICO AGRATE BRIANZA, VIA MADONNINA

*... storica Gavirach, presentiamo un immobile in  
condizioni originali, ma con la giusta ristrutturazione,  
può diventare un comodo e grazioso appartamento  
bilocale. ...*

---

*Le necessità, i sogni legati alla casa  
cambiano e per ognuno sono diversi. La vera  
abilità è quella di trovare la soluzione per  
soddisfare ognuno di queste persone.*

---

*...*

*Questa interessante proposta è completamente da  
ristrutturare, ma il prezzo di vendita è molto accattivante.*

# DESCRIZIONE

... /wp:paragraph -->

*La metratura interna complessiva corrisponde a 40 Mq, distribuiti su due livelli, collegati da una scala interna. L' esposizione dell'immobile è doppia, Nord/ovest- Sud. Garantiti una buona luce naturale e un buon confort acustico. Cento storico Agrate Brianza Via Madonnina.*

NOVE ...

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

**... BUONI MOTIVI PER VALUTARE QUESTA RISTRUTTURAZIONE**

- *Possibilità di personalizzare gli interni, in base ai propri gusti estetici.*
- *Un bel taglio planimetrico, senza spreco di mq e la doppia esposizione.*
  - *Per l'assenza di spese condominiali e l'indipendenza del contesto.*
- *Il prezzo vincente della casa, rispetto alle richieste proibitive che hanno raggiunto le case in ...*

 *i m m o b i l i a r e*  
**SANTALFREDO**





# DETTAGLI AGGIUNTIVI

29.000 € | 40 mq | 0 bagni

- Anno di costruzione | 1930
- Condizione immobile | Da Ristrutturare
- Numero livelli | 2
- Piano | Terra
- Totale piani edificio | 1
- Camere da letto | 1
- Esposizione | Doppia
- Tipo riscaldamento | Assente
- Numero posti auto | 1
- Classe energetica | G 389,15

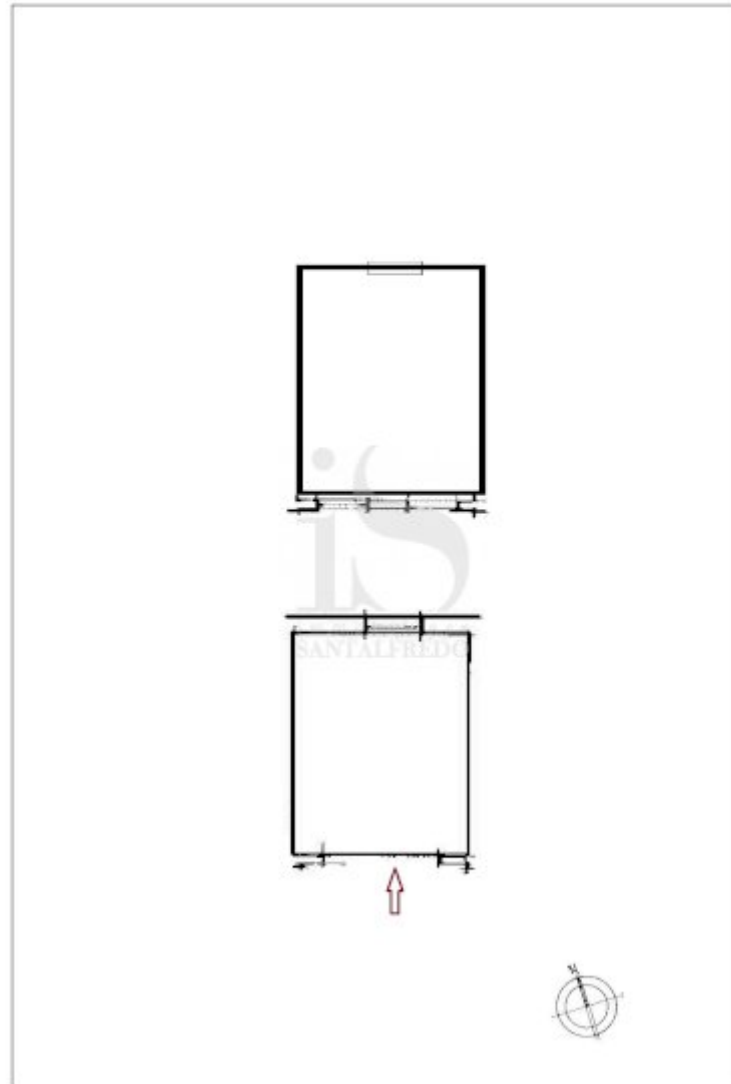


Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA





Immobiliare Santalfredo

Via Remo Brambilla, 7

20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>